


INVESTOR :	STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA		
SÍDLO:	Palackého náměstí 11, 621 00 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ 44992785
AKCE :	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ POD ŘEČKOVICKÝM HŘBITOVEM		
STUPEŇ :	DPS	DATUM :	03/2023
PROJEKT :	ATELIÉR ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÉ ARCHITEKTURY ZDENĚK SENDLER Ateliér: Opletalova 6, 602 00 Brno		

ČÁST DOKUMENTACE :

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

<p>ZHOTOVITEL: ATELIÉR ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÉ ARCHITEKTURY ZDENĚK SENDLER Ateliér: Opletalova 6, 602 00 Brno IČO: 12189391 DIČ: 5612042469 Tel/fax.: 542 214 768 e-mail: zsender@seznam.cz</p> 	<p>ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT :</p> <p>Ing. ZDENĚK SENDLER</p> <p>VYPRACOVAL :</p> <p>Ing. MARKÉTA JUREČKOVÁ</p>	<p>RAZÍTKO</p>	<p>PARÉ</p>
<p>VÝKRES:</p> <p>TEXTOVÁ ČÁST</p>	<p>MĚŘÍTKO :</p>	<p>ČÍSLO VÝKRESU :</p> <p>D.1.1</p>	

D1 – SO 01

PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

Údaje o zpracovateli dokumentace

Zhotovitel:

Ing. Zdeněk Sendler

Wanklova 576/6, 602 00 Brno

Sídlo:

Opletalova 6, 602 00 Brno

IČO:

12189391

DIČ:

CZ 5612042469

Tel.:

00420542214768

E-mail:

zsendler@seznam.cz

Číslo autorizace:

1117, ČKA, obor krajinářská architektura (A 3)

Spolupráce:

Ing. Markéta Jurečková

Rychaltice 6, 739 46 Hukvaldy

IČO:

07428391

Tel.:

739726385

E-mail:

marketajureckova@seznam.cz

Textový popis zahrnuje jednotlivé operace, které nemohou být vzhledem ke složitosti řešení obsaženy ve výkresech, nebo nejsou graficky jednoznačné. Výklad je nutný brát na zřetel při sestavování nabídkového rozpočtu. Kvantifikace nezahrnuje položky, které nebylo možné odhalit při sestavení projektu, a vplynuly při vlastní realizaci. Tyto budou brány jako vícepráce. Stejně jako ty, které vplynuly v průběhu realizace z požadavků objednatele nebo dotčených orgánů, případně vplynuly z ostatních neovlivnitelných událostí před nebo během realizace.

Vzhledem k charakteru řešení je nutné uvažovat s určitým stupněm ruční práce a omezenou možností použití větší mechanizace. Jednotlivé technologické postupy je nutné předem konzultovat. Stejně tak i veškeré použité materiály. Jakákoli změna musí být předem odsouhlasena. Vzhledem ke složitosti krajinářského řešení je předpoklad kvalifikovaného zhotovitele s adekvátními zkušenostmi z oboru.

V případě, že dodavatel realizace bude mít jakoukoli pochybnost o vhodnosti navrženého postupu, nebo použitých materiálech, či kvantifikaci je povinen na tuto skutečnost upozornit před zahájením realizace. Veškeré připomínky budou součástí nabídky uchazeče o realizaci.

Před přesadbou stromů je třeba vytyčit síť.

SO 01.1. KÁCENÍ STROMŮ A OSTATNÍ ZELENĚ

SO 01.01.01 INVENTARIZACE DŘEVIN

Stávající zeleň představuje v předprostoru hřbitova cenný nosný prvek a je tvořena převážně vzrostlým stromovým patrem z ovocných dřevin místy doplněným o keřovou výsadbu a náletové dřeviny.

Na základě podkladů a terénních průzkumů byla vypracována inventarizace zeleně, která slouží jako podklad pro zhodnocení současného stavu vegetačních porostů. Inventarizace zeleně byla zpracována do výkresové a tabulkové části (tabulky – součást SO 01).

SO 01.01.02 KÁCENÍ STROMŮ A KEŘŮ

Kácení stromů bylo projektováno především na základě podrobné inventarizace dřevin. Návrh odpovídá aktuálnímu stavu dřevin v období průzkumů. Návrh dřevin pro kácení musí být aktualizován dle skutečného stavu v období realizace. Návrh zásahů do porostů je řešen velmi citlivě s ohledem na charakter místa, zdravotní stav a kompozici dřevin. Revize musí být prováděny průběžně zvláště s ohledem na provozně a staticky problémové dřeviny. Velmi důležitým faktorem vývoje porostů v parku je nutný výchovný pohled a jemu odpovídající postupné zásahy v podobě uvolňování a dosazování struktury porostu. Veškeré zásahy do vegetační složky parku jsou vedeny s tímto cílem. Výchova parkového porostu je velmi citlivý proces, při kterém jsou zásahy v podobě kácení nedílnou a velmi důležitou složkou dlouhodobého procesu s cílem udržení perspektivy parku. Některé stromy byly určeny ke skácení jako provozně nebezpečné, jiné stromy kvůli svému zdravotnímu stavu a omezené možnosti dalšího vývoje a dále stromy nevhodné taxonomicky či kompozičně. Podrobně je soupis stromů určených ke kácení, nebo odstranění prostorově nevhodných, nebo přestárých skupin keřů uveden v příložených tabulkách.

Dřeviny budou pokáceny nebo zmýceny a dřevní hmota včetně pařezů odvezena na skládku. Jámy po pařezech budou zasypány zeminou.

Žádost o kácení dřevin byla podána v rámci DUSP.

U ponechaných dřevin proběhne kontrola certifikovaným arboristou. Dřeviny budou následně ošetřeny dle navržených péstebních opatření a dle aktuálního stavu. Jedná se především o řez ovocných dřevin a řez zdravotní.

SO 01.02 PŘESADBA STROMŮ

Přesadba stromů proběhne pomocí speciální mechanizace. Projektant ve spolupráci s dodavatelem vytýčí konkrétní místo pro výkop jam. Poloha stromů bude upřesňována také s ohledem na vytýčené inženýrské sítě a dodržení předepsaných odstupů. Dodavatel zabezpečí vytýčení inženýrských sítí, aby nedošlo především k jejich poškození při výkopu jam a zároveň aby byla upřesněna jejich skutečná poloha (projekt pracuje s různě přesnými schématy).

Předem určené dřeviny budou vyjmuty s balem o průměru 80 cm speciální mechanizací. Při vyjmutí a následné výsadbě stromu je nutno zabezpečit rostliny proti vyschnutí a vymrznutí. Především však proti mechanickému poškození balu a kmene.

Veškeré nově přesazované dřeviny odpovídají požadavkům jednotlivých správců na ochranná pásma jejich zařízení.

Technologie založení:

Výsadba bude probíhat na předem vyčištěné stanoviště (od nežádoucích příměsí, stavebních zbytků, kamenů apod.) do předem vyhloubených jam. Velikost jámy bude odpovídat min. 1,5 násobku průměru balu stromu. Stěny výsadbové jámy budou zdrsňeny rýčem. Zemina z výkopu bude v maximální možné míře využita pro výsadbu stromu. Pro hrubou kalkulaci je uvažováno s využitím cca 50 % vykopané zeminy. V místech po zpevněných plochách bude zemina vyměněna na 100 %. Stěny výsadbové jámy budou zdrsňeny rýčem. V případě, že bude půda po předchozí stavbě výrazně zhutněna, je třeba celý profil důkladně opět provzdušnit (nakypřením). Po výsadbě bude do jam doplněn pěstební substrát. Výsadba bude realizována v ideálních agrotechnických termínech a budou splněny příslušné normy (ČSN 83 9011, ČSN 83 9021, ČSN 83 9051).

Při výsadbě musí být kořenový krček stromu usazen v rovině s terénem nebo lehce nad terén, nesmí být zasypán. Kořeny nebo vrchní část kořenového balu musí být po výsadbě překryta zeminy nejméně 20 mm. Musí být zkontrolována skutečná pozice kořenového krčku v balu. Stromy ve volné ploše budou vyvazovány dvojicí nebo trojicí kůlů. Při výsadbě bude proveden komparativní a výchovný řez v koruně stromů a ke stromu aplikována startovací dávka pomalu rozpustného hnojiva. Okolí stromu bude upraveno, tak aby vznikla dostatečně velká závlahová mísa, která bude zároveň zamulčována mulčovacím substrátem z jemně drcené borové kůry tl. 10 cm. Výsadba bude důkladně zalita. Kmeny stromů budou opatřeny chráničkou proti poškození od křovinořezu.

Substrát:

- substrát: 40 % ornice, 30 % kompost, 30 % ostrohranný štěrk fr. 4/8 mm
- výměna půdy 50 %
- mulč: drcená borová kůra tl. 100 mm

Běžná údržba:

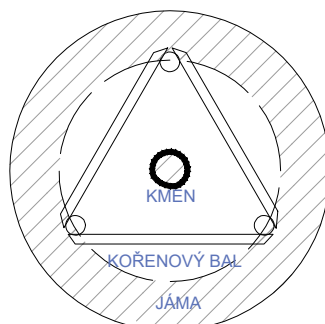
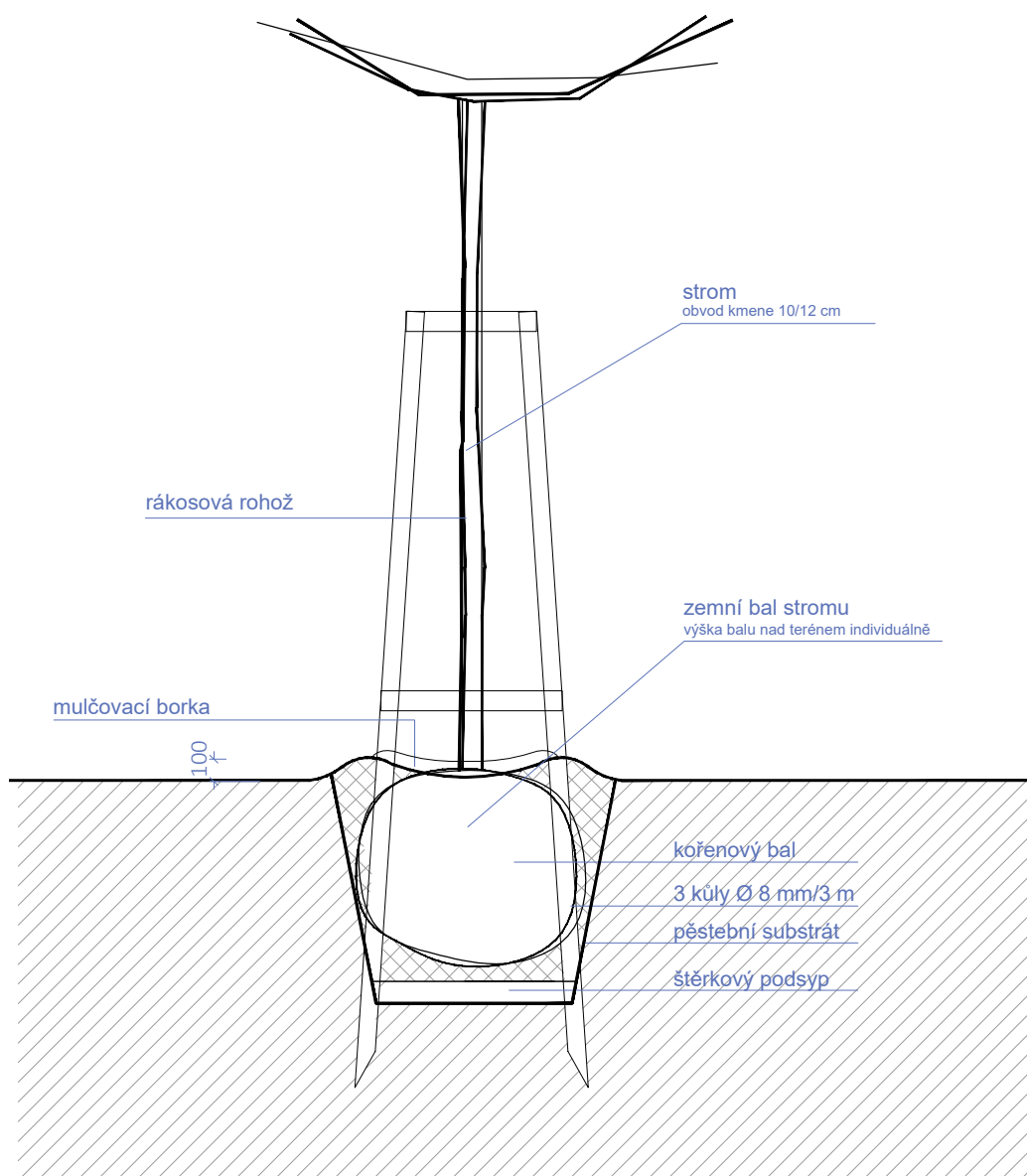
Následná údržba v prvních cca 5 letech bude spočívat v pravidelné závlaze do doby uchycení přesazované dřeviny. Zároveň bude kladen důraz na správné zapěstování koruny včetně vhodné výšky nasazení a odstraňování případných obrostů na kmeni. Každoročně bude také kontrolována funkčnost kotvení, které pak bude po cca 3 letech odstraněno.

Údržba po uchycení a zapěstování stromu na stanovišti bude spočívat v kontrole větvení a případném zdravotním řezu.



PŘESADBA STROMŮ *MALUS TRANSITORIA*

VÝSADBA STROMU VE VOLNÉ PŮDĚ



BILANČNÍ TABULKA

p.č.		jednotka	počet jednotek	poznámky
	SO 01.01 Kácení a přesadba stromů			
	KÁCENÍ			
	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE			
1	kácení listnatých dřevin, odvoz; průměr na pařezu do 10 cm	ks	4	
2	odstranění pařezů listnatých dřevin frézováním; průměr na pařezu do 10 cm	ks	2	
3	odstranění pařezů listnatých dřevin; průměr na pařezu do 10 cm		2	kompletní odstranění
4	kácení listnatých dřevin, odvoz; průměr na pařezu do 20 cm	ks	11	
5	odstranění pařezů listnatých dřevin frézováním; průměr na pařezu do 20 cm	ks	6	
6	odstranění pařezů listnatých dřevin; průměr na pařezu do 20 cm		5	kompletní odstranění
7	kácení listnatých dřevin, odvoz; průměr na pařezu do 30 cm	ks	4	
8	odstranění pařezů listnatých dřevin frézováním; průměr na pařezu do 30 cm	ks	4	
9	kácení listnatých dřevin, odvoz; průměr na pařezu do 40 cm	ks	2,0	
10	odstranění pařezů listnatých dřevin frézováním; průměr na pařezu do 40 cm	ks	1,0	
11	odstranění pařezů listnatých dřevin; průměr na pařezu do 40 cm		1,0	kompletní odstranění
12	kácení listnatých dřevin, odvoz; průměr na pařezu do 50 cm	ks	1,0	
13	odstranění pařezů listnatých dřevin frézováním; průměr na pařezu do 50 cm	ks	1,0	
14	kácení listnatých dřevin, odvoz; průměr na pařezu do 60 cm	ks	1,0	
15	odstranění pařezů listnatých dřevin; průměr na pařezu do 60 cm	ks	1,0	kompletní odstranění
16	kácení listnatých dřevin, odvoz; průměr na pařezu do 70 cm	ks	1,0	
17	odstranění pařezů listnatých dřevin frézováním; průměr na pařezu do 70 cm	ks	1,0	
18	kácení listnatých dřevin, odvoz; průměr na pařezu do 130 cm	ks	1,0	
19	odstranění pařezů listnatých dřevin; průměr na pařezu do 130 cm	ks	1,0	kompletní odstranění
20	probírky porostů výšky do 3 m, odvoz, s odstraněním pařezu, plochy do 100 m2 v rovině	m2	6,0	porosty
21	probírky porostů výšky do 4 m, odvoz, s odstraněním pařezu, plochy do 100 m2 v rovině	m2	42,8	porosty
22	probírky porostů výšky do 5 m, odvoz, s odstraněním pařezu, plochy do 100 m2 v rovině	m2	4,0	porosty
23	Odstranění keřů, odvoz, výšky do 1 m, s odstraněním pařezu, plochy do 100 m2 v rovině	m2	4,7	soliterní keře
24	Odstranění keřů, odvoz, výšky nad 1 m, s odstraněním pařezu, plochy do 100 m2 v rovině	m2	4,7	soliterní keře
25	Poplatek za likvidaci hmoty z listnatých dřevin vč. pařezu, průměr na pařezu do 10 cm	ks	4,0	
26	Poplatek za likvidaci hmoty z listnatých dřevin vč. pařezu, průměr na pařezu do 20 cm	ks	11	
27	Poplatek za likvidaci hmoty z listnatých dřevin vč. pařezu, průměr na pařezu do 30 cm	ks	4	
28	Poplatek za likvidaci hmoty z listnatých dřevin vč. pařezu, průměr na pařezu do 40 cm	ks	2,0	
29	Poplatek za likvidaci hmoty z listnatých dřevin vč. pařezu, průměr na pařezu do 50 cm	ks	1,0	
30	Poplatek za likvidaci hmoty z listnatých dřevin vč. pařezu, průměr na pařezu do 60 cm	ks	1,0	

31	Poplatek za likvidaci hmoty z listnatých dřevin vč. pařezu, průměr na pařezu do 70 cm	ks	1,0	
32	zásyp po odstranění pařezů listnatých dřevin vč. materiálu; průměr na pařezu do 10 cm	ks	1,0	
33	zásyp po odstranění pařezů listnatých dřevin vč. materiálu; průměr na pařezu do 20 cm	ks	5,0	
34	zásyp po odstranění pařezů listnatých dřevin vč. materiálu; průměr na pařezu do 40 cm	ks	1,0	
35	poplatek za likvidaci hmoty po odstranění nevhodných dřevin, odvoz, výšky do 2 m, s odstraněním pařezu, plochy do 100 m2 v rovině	m2	6,0	porosty
36	poplatek za likvidaci hmoty po odstranění nevhodných dřevin, odvoz, výšky přes 3 m, s odstraněním pařezu, plochy do 100 m2 v rovině	m2	42,8	porosty
37	poplatek za likvidaci hmoty po odstranění nevhodných dřevin, odvoz, výšky přes 4 m, s odstraněním pařezu, plochy do 100 m2 v rovině	m2	4,0	porosty
38	zásyp po odstranění pařerů a kořenových náběhů	m2	62,2	skupiny keřů a stromů
39	poplatek za likvidaci hmoty po odstranění keřů, odvoz, výšky do 1 m, s odstraněním pařezu, plochy do 100 m2 v rovině	m2	4,7	soliterní keře
40	poplatek za likvidaci hmoty po odstranění keřů, odvoz, výšky nad 1 m, s odstraněním pařezu, plochy do 100 m2 v rovině	m2	4,7	soliterní keře
	Řez		13,0	
41	řez výchový do 6 m	ks	6,0	
42	řez zdravotní 90-120 m2	ks	3,0	
43	řez zdravotní 150-180 m2	ks	2,0	
44	řez zdravotní 450-480 m2	ks	1,0	
45	řez zdravotní 510-540 m2	ks	1,0	
	řez ovocných dřevin		39,0	
46	řez ovocných dřevin do 30 m2	ks	10,0	
47	řez ovocných dřevin 30-60 m2	ks	10,0	
48	řez ovocných dřevin 60-90 m2	ks	11,0	
49	řez ovocných dřevin 90-120 m2	ks	3,0	
50	řez ovocných dřevin 120-150 m2	ks	1,0	
51	řez ovocných dřevin 150-180 m2	ks	3,0	
52	řez ovocných dřevin 360-390 m2	ks	1,0	
	Odstranění pařezů		10,0	
53	odstranění pařezů d 15 cm	ks	1,0	
54	odstranění pařezů d 18 cm	ks	1,0	
55	odstranění pařezů d 20 cm	ks	3,0	
56	odstranění pařezů d 25 cm	ks	2,0	
57	odstranění pařezů d 30 cm	ks	1,0	
58	odstranění pařezů d 35 cm	ks	1,0	
59	odstranění pařezů d 40 cm	ks	1,0	
	ochrana stromů při stavební činnosti		28,0	
60	ochrana stromů při stavební činnosti, odhad cca 3 m od zpevněných ploch, terénních modelací do 300 mm	ks	21,0	
61	ochrana stromů při stavební činnosti, odhad cca 3 m od zpevněných ploch, terénních modelací 300-500 mm	ks	5,0	
62	ochrana stromů při stavební činnosti, odhad cca 3 m od zpevněných ploch, terénních modelací 500-700 cm	ks	1,0	
63	ochrana stromů při stavební činnosti, odhad cca 3 m od zpevněných ploch, terénních modelací 700-900 cm	ks	1,0	

BILANČNÍ TABULKA

01.2.a	PŘESADBA STROMŮ			
64	vyjmutí stromu o průměru 80 cm speciální mechanizací	ks	13,0	
65	hloubení jamek pro výsadbu dřevin s výměnou půdy z 50%, objem 1 m ³	ks	13,0	
66	substrát: 40% ornice, 30% kompost, 30% ostrohranný štěrk fr. 4/8 mm	m ³	9,1	40 % sléhavost
67	drenážní vrstva štěrk 16/32	m ³		
68	výsadba stromů listnatých	ks	13,0	
69	hnojení tabletovým pomalu rozpustným hnojivem 5 ks/ strom	g	550	
70	tabletové hnojivo s postupným uvolňováním 10g/ks	g	550	
71	nadzemní kotvení- 3 kůly dřevěné impregnované dl 3,5 m, spojovací příčky, dráty, pásy	ks	67,2	
72	zhotovení závlahové mísy	ks	11	
73	chránička kmene proti poškození strunovou sekačkou	ks	11	
74	mulčování výsadbové jámy kůrou tl. 100 mm	m ²	4	
75	mulč drcená borová kůra tl. 100 mm	m ³	0,4	
76	zalití po výsadbě 100 l / strom	m ³	0,5	
01.2.b	Rozvojová péče do konce vegetačního období			
77	ošetření dřevin po výsadbě 2x cykl	ks	13	
78	zálivka 10*100 l / strom	l	13000,0	
79	výchovný řez 1x	ks	13,0	
80	kontrola kotvení 1x	ks	13,0	
01.2.c	Následná péče 3 roky	ks		
81	zálivka 15*100 l / strom / ročně	m ³	58,5	
82	odstranění výmladků 1x/ ročně	ks	39,0	
83	kontrola, popř. výchovný řez 1x ročně	ks	39,0	
84	kontrola, příp. výměna úvazků 10% 1x ročně	ks	39,0	
85	minerální hnojení (0,25 kg / 1x dávka /1 strom), 1x ročně	kg	9,8	
86	vyčištění závlah.mísy- 2x	ks	78,0	
87	odstranění kotvení- konec 2. roku/3. rok	ks	13,0	